

# GECOÖRDINEERDE STATUTEN INTERLOKALE VERENIGING BRASSCHAAT - SCHOTEN

De gemeenten Brasschaat en Schoten hebben op 5 september 2002 een interlokale vereniging opgericht, volgens de bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking. Dit decreet is opgeheven vanaf 1 januari 2019. De toepasselijke bepalingen voor samenwerkingsverbanden zonder rechtspersoonlijkheid zijn nu opgenomen in de artikelen 392 tot en met 395 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De initiële statuten van de interlokale vereniging werden tekstueel gewijzigd en aangepast aan de nieuwe wetgeving.

## HOOFDSTUK 1 - NAAM, ZETEL, DEELNEMERS, DOEL

### Artikel 1

§1. De interlokale vereniging draagt de naam “Interlokale Vereniging Brasschaat - Schoten”.

§2. De zetel van de interlokale vereniging is gevestigd te 2930 Brasschaat, Verhoevenlei 11. Er werd geen beherende gemeente aangeduid.

§3. Andere rechtspersonen van publiek en privaat recht kunnen toetreden tot dit samenwerkingsverband, na akkoord van de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten.

### Artikel 2

De interlokale vereniging heeft tot doel het toezicht op de realisatie en de exploitatie van een zwembadcomplex op het grondgebied van de gemeente Brasschaat, waarvan de inwoners van de gemeenten Brasschaat en Schoten optimaal gebruik kunnen maken.

## HOOFDSTUK 2 - INBRENG

### Artikel 3

Met het oog op de verwezenlijking van het doel heeft de gemeente Brasschaat er zich toe verbonden een domein met gebouwen en constructies ter beschikking te stellen, kadastraal gekend als deel van sectie D nrs. 524<sup>e</sup>, c en 528, met een oppervlakte van 41.993 m<sup>2</sup>.

Op het ogenblik van de terbeschikkingstelling van de gebouwen en terreinen door de gemeente Brasschaat werd dit onroerend goed door de ontvanger van registratie op 10.450.000 euro geschat.

### Artikel 4

De beide gemeenten hebben gezamenlijk lastvoorwaarden opgesteld en goedgekeurd voor de domeinconcessie die door de gemeente Brasschaat werd verleend voor de bouw en exploitatie van het zwembadcomplex..

### Artikel 5

De kosten en opbrengsten verbonden aan deze domeinconcessie worden tussen beide leden van de interlokale vereniging verdeeld volgens de verdeelsleutel 60% Brasschaat en 40% Schoten, tenzij voor rechtstreeks toewijsbare en voorafgaandelijk overeen te komen kosten en opbrengsten, die het resultaat zouden zijn van specifieke desiderata van een van de deelnemende gemeenten.

Naar aanleiding van de toetreding van nieuwe rechtspersonen tot de interlokale vereniging kan deze verdeling herzien worden.

## HOOFDSTUK 3 - DUUR, OPZEG,VERGOEDING

### Artikel 6

De interlokale vereniging werd opgericht voor de duur van de door de gemeente Brasschaat verleende domeinconcessie, met een minimum van dertig jaar met mogelijkheid tot verlenging.

### Artikel 7

§1. Indien de gemeente Brasschaat of de gemeente Schoten een einde wenst te stellen aan de interlokale vereniging, zal de opzeg voorafgaandelijk aangetekend en schriftelijk met een termijn van 48 maanden dienen te gebeuren. De opzegtermijn zal ingaan op 1 januari van het jaar volgend op de kennisgeving van de opzeg.

§ 2. Iedere gemeente zal bij de beëindiging van de interlokale vereniging haar aandeel in de kosten en opbrengsten van de nog lopende domeinconcessie voor haar rekening nemen, zoals vastgesteld door deskundigen die op dat ogenblik door iedere deelnemer zullen worden aangesteld.

Bij toetreding van nieuwe rechtspersonen zal deze verdeelsleutel aangepast moeten worden.

### Artikel 8

§1. De gemeente Brasschaat verbindt er zich toe om, in geval van opzeg, eenzijdige beëindiging, ontbinding of niet-verlenging van de domeinconcessieovereenkomst, aan de gemeente Schoten een vergoeding te betalen.

§2. Deze vergoeding zal gebaseerd zijn op het verschil tussen de waarde, zoals vastgesteld door de ontvanger van registratie bij de terbeschikkingstelling van de gebouwen en terreinen van de gemeente Brasschaat, en de waarde zoals vastgesteld door de ontvanger van registratie op het ogenblik van de opgezegde, eenzijdig beëindigde, ontbonden of niet-verlengde domeinconcessieovereenkomst.

§3. Bij het bepalen van deze vergoeding zal eveneens rekening gehouden worden met de tijdens de domeinconcessie gedragen tussenkomst in de kosten voor de realisatie van nieuwe - of vernieuwingsinvesteringen in het zwembadcomplex, die door hun aard onroerend zijn door bestemming en bijgedragen hebben tot het verhogen van de waarde van de initiële inbreng door de gemeente Brasschaat.

## HOOFDSTUK 4 - BEHEERSCOMITE

### BEVOEGDHEDEN

### Artikel 9

Het beheerscomité beheert de interlokale vereniging. Het heeft een algemeen coördinerende opdracht en formuleert adviezen ten behoeve van de bevoegde organen van de deelnemende gemeenten.

Betreffende het toewijzen van de domeinconcessie, het toezicht op de realisatie en de exploitatie van het zwembadcomplex en de eventuele verlenging of beëindiging van de domeinconcessie, kan enkel mits grondige motivering afgeweken worden van de geformuleerde adviezen.

### SAMENSTELLING

### Artikel 10

§1. Voor elke deelnemende gemeente wordt door de gemeenteraad één afgevaardigde aangeduid, meer bepaald de bevoegde schepen voor sport.

§2. Elke deelnemende gemeente kan vijf waarnemers uitnodigen om de vergaderingen van het beheerscomité bij te wonen. Deze waarnemers worden door de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten aangeduid uit hun leden. Daarbij maakt minstens één waarnemer geen deel uit van de lijst waarvan de gekozenen behoren tot het college van burgemeester en schepenen. De waarnemers zijn geen lid van het beheerscomité en hebben geen stemrecht.

## WERKING

### Artikel 11

Elke deelnemende gemeente beschikt over één stem in het beheerscomité. Beslissingen worden genomen bij consensus.

### Artikel 12

Het beheerscomité stelt een huishoudelijk reglement op waarin ze de organisatie van haar werkzaamheden vastlegt. Dit reglement wordt, evenals alle latere wijzigingen hiervan, ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten.

## HOOFDSTUK 5 - JAARREKENING, CONTROLE, KOSTEN

### Artikel 13

De jaarrekening van de interlokale vereniging wordt opgesteld door de daartoe aangeduide ambtenaren van de deelnemende gemeenten, volgens de regels die gelden in toepassing van het KB van 21 oktober 2018 tot uitvoering van de artikelen III.82 tot en met III.95 van het Wetboek van economisch recht.

### Artikel 14

Het beheerscomité stelt de jaarrekening vast en legt ze binnen een termijn van dertig dagen ter goedkeuring voor aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten.

Indien de gemeenteraden niet reageren binnen de dertig dagen na voorlegging, wordt de jaarrekening geacht te zijn goedgekeurd.

### Artikel 15

De controle op de rekeningen zal uitgevoerd worden door de financieel directeurs van de deelnemende gemeenten.

### Artikel 16

De beheers- en werkingskosten (zoals o.a. kosten van deskundigen) van de interlokale vereniging zullen op gelijke wijze onder de deelnemende gemeenten verdeeld worden.

## HOOFDSTUK 6 - INFORMATIEVERSTREKKING, JAARLIJKSE EVALUATIE

### Artikel 17

De beraadslagingen van het beheerscomité worden vastgelegd in de notulen. Deze notulen worden in een register verzameld dat ter inzage ligt op de zetel van de interlokale vereniging, onverminderd de wettelijke bepalingen inzake de openbaarheid van bestuur.

De notulen zullen eveneens ter inzage liggen op de sportdiensten van de deelnemende gemeenten.

### Artikel 18

Een afschrift van de notulen van elke vergadering wordt onmiddellijk ter kennisgeving bezorgd aan de colleges van burgemeester en schepenen van de deelnemende gemeenten.

### Artikel 19

De jaarlijkse evaluatie van de werking van de interlokale vereniging gebeurt door de gemeenteraden ter gelegenheid van de goedkeuring van de jaarrekening.

## HOOFDSTUK 7 - VEREFFENING

### Artikel 20

Wanneer aan het bestaan van de interlokale vereniging een einde komt, zal door de financieel directeurs van de deelnemende gemeenten, een rekening van de interlokale vereniging in ontbinding opgesteld worden, volgens de op dat ogenblik geldende statuten.